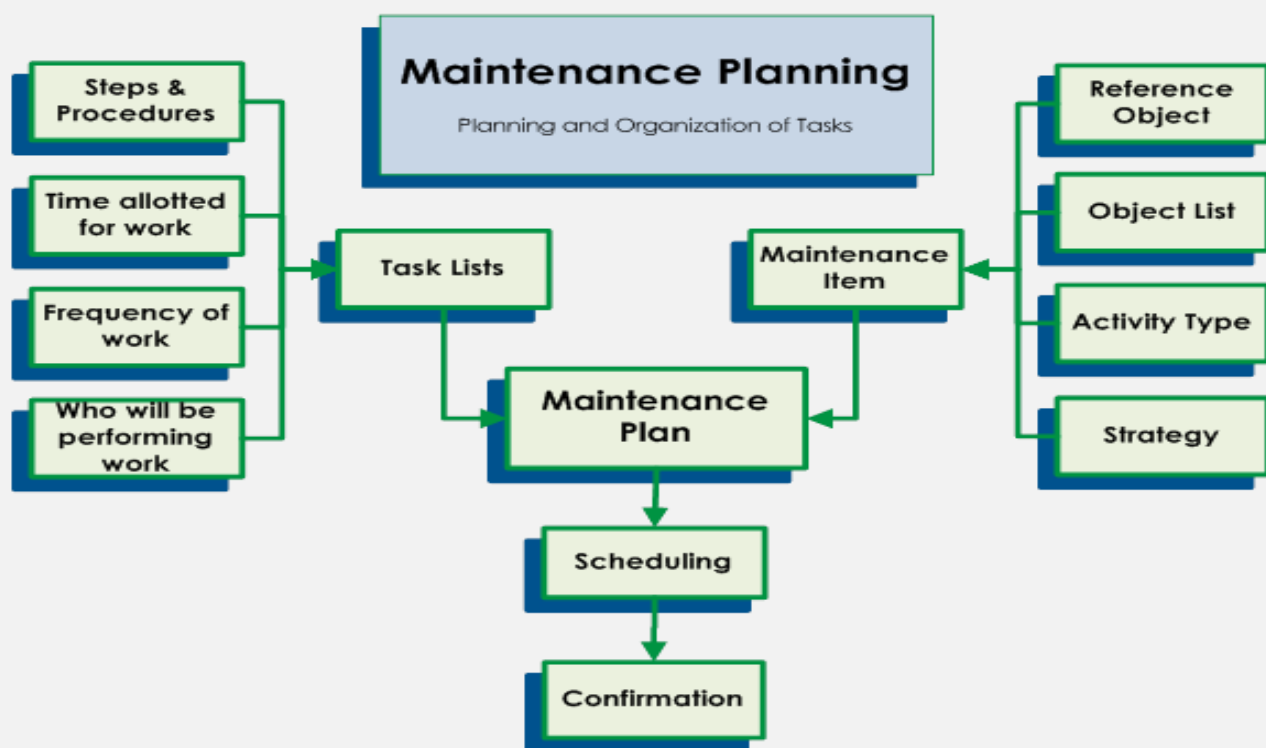


# ماژول مدیریت نگهداری و تعمیرات در سیستم مدیریت منابع سازمان SAP-ERP

سامه آرا ارائه کننده راهکارهای مدیریت منابع سازمانی



در سیستم برنامه ریزی منابع سازمانی سپ ماژول PM (Plant Maintenance) به برنامه ریزی و زمان بندی جهت بهره برداری بهینه از تجهیزات که یکی از دارایی های مهم هر سازمان هستند، می پردازد و سازمان را قادر می سازد اطلاعات تجهیزات را جمع آوری نموده و نسبت به بهره برداری بهینه از آن ها برنامه ریزی نماید و از این طریق به افزایش عمر مفید تجهیزات کمک نماید. البته قابلیت های این ماژول تنها به تجهیزات و نت آن ها محدود نمی شود و از کاربردهای دیگری نیز برخوردار است که در ادامه به آن اشاره شده است.



## کاربردها:

- امکان پیاده‌سازی برای سازمان‌های دارای فعالیت‌های فنی، خدماتی، IT، پتروشیمی و حمل و نقل
- ثبت اطلاعات کلیه دستگاه‌ها، ساختمان‌ها، ابزارآلات و... و همچنین مراکز کاری نت و تولید
- نگهداری تاریخچه تغییرات دستگاه‌ها چه از نظر تغییرات مکانی و چه از نظر فعالیت‌های تعمیراتی آن
- امکان برقراری برنامه‌ریزی پیشگیرانه مبتنی بر شرایط و زمان و ترکیبی
- امکان تفکیک نت اضطراری، اصلاحی و پیشگیرانه
- مدیریت درخواست‌ها و علل خرابی‌ها
- امکان محاسبه هزینه تعمیر قطعات و ابزارآلات و تاثیرگذاری روی ارزش آن‌ها (چه از نظر قیمت قطعات و چه از نظر ارزش اموال)
- آنالیز زمان و مواد برنامه‌ریزی شده برای فعالیت‌های نت با مقدار واقعی آن‌ها
- مدیریت پلاک دستگاه‌ها و ابزارهای مشابه خریداری شده
- امکان برقراری ارتباط بین خطوط تولید و میزان ثبت تولید انجام شده با این دستگاه‌ها و در نتیجه
- تبدیل برنامه‌ریزی نت پیشگیرانه مبتنی بر زمان به نت پیشگیرانه مبتنی بر شرایط برای آن‌ها
- مدیریت شکایات و انتقادات برای قطعات مشمول گارانتی/وارانتی

- یکپارچگی با واحد کیفیت از طریق اجرای برنامه کالیبراسیون دستگاه‌ها
- یکپارچگی با واحد مالی، از طریق تسهیم دقیق‌تر و تخصیص هزینه‌های نت بسته به هر فعالیت (زمان اجرا، مواد و خدمات) بین مراکز دریافت‌کننده خدمات نت (تولیدی و غیر تولیدی)
- یکپارچگی با واحد مالی جهت تخصیص بودجه به فعالیت‌های نت
- یکپارچگی با واحد تأمین جهت برنامه‌ریزی تأمین مواد مصرفی فعالیت‌های نت پیشگیرانه برنامه‌ریزی شده در آینده، به جای استفاده از ذخیره اطمینانی که برای فعالیت‌های اضطراری در نظر گرفته شده است.
- یکپارچگی با واحد تأمین و مالی از طریق برقراری ارتباط بین خدمات دریافتی از خارج سازمان و فعالیت‌های نت (نه تنها از نظر Data، که از نظر اسناد مالی-حسابداری)
- یکپارچگی با واحد تولید جهت ظرفیت سنجی مراکز کاری براساس میزان توقف دستگاه‌ها به دلیل فعالیت‌های نت
- یکپارچگی با واحد مدیریت پروژه جهت تخصیص فعالیت‌های نت به گام‌های پروژه و ساختار WBS و ارتباط دادن آن‌ها به بودجه پروژه
- یکپارچگی با واحد منابع انسانی جهت تخصیص نفرات هر مرکز کاری با قابلیت ارائه گزارش سطح فعالیت هر فرد
- مدیریت زمان‌بندی فعالیت‌ها با استفاده از قابلیت شناوری دوره‌های تعمیراتی بر اساس سیکل آن‌ها، به خصوص زمانی که به دلیل عدم امکان توقف خطوط تولید، سرویس‌های پیشگیرانه به تعویق می‌افتند.
- امکان تعریف درخت محصول (BOM) مجزا از BOM تولیدی جهت تعریف قطعات یدکی مرتبط با دستگاه و در عین حال بهره‌مندی از هر دو BOM جهت انتخاب قطعات مورد استفاده در فعالیت‌های نت
- مشاهده برنامه‌ریزی آنلاین سرویس‌های دوره‌ای، در سطوح مختلف (مراکز کاری، گروه دستگاه‌ها و...)
- تفکیک فعالیت‌های نت به انجام رسیده از درخواست‌های باز به تفکیک دستگاه، علت خرابی، مسئول انجام، نوع کار و...



### سایر مزایا:

- امکان تغییر لیست دستورات کاری از پیش تعیین شده، بسته به نوع و ظرفیت دستگاه
- به روز کردن کلیه برنامه‌ها، در صورت ایجاد تغییر در لیست فعالیت‌های دستگاه‌ها
- امکان یک بار مشخص کردن کل فعالیت‌های نت مربوط به دستگاه‌های مشابه، با هر نوع سیکل، و درعین حال داشتن نسخه چاپی (printout) دستورات کاری مختص هر بار سرویس
- کنترل شروع و اتمام درست کار توسط مجوزهای سیستمی برای کنترل‌های ایمنی قبل و پس از فعالیت نت (LOTO Technique) در صنایع با حساسیت ایمنی بالا
- امکان انجام فعالیت‌ها (مشاهده اطلاعات دستگاه‌ها، پردازش درخواست‌ها، ثبت و تایید خرابی‌ها، پردازش دستورات کار، ثبت اندازه گیری‌ها، ثبت زمان کار، ثبت قطعات مصرفی در کار) با استفاده از ابزارهای بی‌سیم قابل حمل، به علاوه امکان اعمال محدودیت استفاده از این فعالیت‌ها خاص هر کاربر (Field Technicians)
- صرفه‌جویی در زمان و کوتاه کردن فرایند شکایات مربوط به برگشت کالا/هزینه‌های مشمول و اراتتی با اعمال شرط‌هایی جهت پردازش اتومات این شکایات به علاوه ارتباط آن‌ها با اسناد مالی و حسابداری سازمان با مشتریان/تأمین‌کنندگان
- گزارش از شاخص‌های میانگین زمان توقفات و میانگین زمان تعمیر
- گزارشات مقدار مواد مورد استفاده جهت فعالیت‌های نت



✉ [Info@samehara.com](mailto:Info@samehara.com)

🌐 [www.Samehara.com](http://www.Samehara.com)

in Samehara

📷 @Samehara.sap

## راه های ارتباطی

۰۲۱-۴۶۰۱۲۳۵۷

تهران، بزرگراه اشرقی اصفهانی، نرسیده به میدان پونک،  
خیابان صفاریان طوسی، انتهای کوچه درخشان، کوچه بهار،  
پلاک ۴، طبقه اول، واحد ۳ و ۴ کد پستی: ۱۴۶۹۶۴۳۱۴۸